**Проект**

**ОТЧЕТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ**

**АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА»**

**ЗА 2019 ГОД**

**Картинка.jpg**

Содержание

|  |  |
| --- | --- |
| Содержание………………………………………………………………....  Введение…………………………………………………………………….  Раздел 1. Соблюдение установленных в Ассоциации СРО «ГКС» правил и стандартов работы………………………………………………………..  Раздел 2. Формирование Сметы Ассоциации СРО «ГКС»…………………  Раздел 3. Соблюдение правил формирования, использования и·размещения средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «ГКС»……………………………………………………………………….  Раздел 4. Полнота, правильность и достоверность раскрытия в годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «ГКС» информации об её финансово­ хозяйственной деятельности……………………………………………………………….. | 2  3  5  8  9  10 |

**Введение**

Ревизионная комиссия Ассоциации СРО «ГКС» (далее - Комиссия), избранная решением Совета Ассоциации СРО «ГКС» от 23.12.2019 г. (протокол № 35/1), в составе:

* Тамоян Сурен Арсенович – председатель комиссии;
* Афонюшкин Владимир Степанович – член комиссии;
* Головачев Алексей Николаевич – член комиссии,

руководствуясь полномочиями, определенными Уставом Ассоциации СРО «ГКС» и Положением о Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «ГКС», провела ревизию финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации СРО «ГКС» (далее-Ассоциация) за 2019 год.

В соответствии со статьей 2. Положения о Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «ГКС» ревизия заключалась:

1. в осуществлении контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации;
2. проверке соответствия совершаемых Ассоциацией операций законодательству Российской Федерации и Уставу Ассоциации;
3. в проверке формирования Сметы Ассоциации СРО «ГКС» за 2019 год;
4. в проверке соблюдения правил формирования, использования и размещения средств Компенсационного фонда Ассоциации СРО «ГКС»;
5. в изучении полноты, правильности и достоверности раскрытия в финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «ГКС» информации об её финансово-хозяйственной деятельности.

При проверке использовался метод выборочной проверки документов, критерии существенности определены ревизорами самостоятельно.

В ходе ревизионной проверки изучены представленные внутренние документы Ассоциации, документы и информация, размещенная на официальном сайте Ассоциации СРО «ГКС», в том числе:

* Устав Ассоциации СРО «ГКС», решение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, положения об органах управления и специализированных органах Ассоциации СРО «ГКС»;
* Протоколы Внеочередных общих собраний членов Ассоциации СРО «ГКС», заседаний Совета Ассоциации, приказы Исполнительного директора Ассоциации;

- Правила контроля в области саморегулирования Ассоциации, Положения о Дисциплинарном комитете, Положения о Комиссии по контролю Ассоциации, протоколы заседания Дисциплинарного комитета;

- Смета Ассоциации СРО «ГКС», сформированная по итогам деятельности 2019 года;

* Учетная политика Ассоциации СРО «ГКС» на 2019 год;
* Штатные расписания Ассоциации;
* Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2019 года;
* Отчет о финансовых результатах за 2019 год;
* Отчет об изменениях капитала за 2019 год;
* Отчет о движении денежных средств за 2019 год;
* Отчет о целевом использовании средств за 2019 год;
* Пояснение к бухгалтерскому балансу за 2019 год;
* Аудиторское заключение по результатам проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «ГКС» за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г., подготовленное Аудиторской компанией ООО «АИКЦ «Эксперт - аудитор»;
* оборотно-сальдовые ведомости, выписки банков по счетам;
* первичные документы.

**Раздел 1. Соблюдение установленных в Ассоциации СРО «ГКС» правил и стандартов работы.** ·

В соответствии со ст. 55.10. Градостроительного кодекса РФ, ст. 16 - 19 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О Саморегулируемых организациях» в Ассоциации должны быть сформированы органы управления и специализированные органы Ассоциации, а так же обеспечено надлежащее функционирование данных органов. В проверяемый период 2019 года был избран состав Ревизионной комиссии Ассоциации. Избрание осуществлено в соответствии с установленной процедурой, Аппаратом Ассоциации обеспечено надлежащее проведение соответствующих мероприятий.

В соответствии с ч. 2 ст.16 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О Саморегулируемых организациях» и главой 7 п. 7.5. Устава Ассоциации СРО «ГКС», Ассоциация обязана проводить очередные Общие собрания членов Ассоциации СРО «ГКС» ежегодно в срок не позднее шести месяцев после окончания календарного года, при этом должно быть обеспечено своевременное оповещение членов Ассоциации СРО «ГКС» о проведении собраний и наличие кворума для принятия решений (п. 7.3 Устава Ассоциации СРО «ГКС»). В 2019 году было проведено 3 Общих собрания членов Ассоциации, все из которых были внеочередными. Решения Совета Ассоциации СРО «ГКС» о проведении Внеочередных общих собраний были приняты не позднее 30 дней до даты его проведения в соответствие с п.7.6. Устава Ассоциации, п. 4.2. Положения об общем собрании. Сообщения о проведении собраний были опубликованы на официальном сайте Ассоциации СРО «ГКС». Уведомления членам Ассоциации о проведении собраний направлялись посредством электронных писем на электронные адреса членов Ассоциации в сроки, установленные п. 4.4. Положением об общем собрании. Все состоявшиеся в проверяемый период Внеочередные общие собрания членов Ассоциации СРО «ГКС» проводились в форме совместного присутствия (в очной форме), в данных собраниях приняли участия от 79,6% до 100% от общего числа членов Ассоциации СРО «ГКС», собрания были правомочны принимать решения по всем вопросам повестки дня. Согласно п. 8.10 Устава Ассоциации СРО «ГКС» и п. 6.2 Положения о Совете Ассоциации СРО «ГКС», заседания Совета Ассоциации проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. При этом обеспечивается своевременное принятие решений по вопросам, отнесенным к компетенции данного органа управления. В проверяемый период 2019 года было проведено 44 заседания Совета Ассоциации СРО «ГКС», сроки принятия соответствующих решений соблюдены Аппаратом. Ассоциацией обеспечена надлежащая подготовка заседаний Совета Ассоциации.

В соответствии с ч. 2 ст. 55.1. Градостроительного кодекса РФ содержанием деятельности Саморегулируемой организации являются разработка и утверждение документов предусмотренных данным Кодексом, а также контроль за соблюдением членами Саморегулируемой организации требований этих документов. В Ассоциации разработаны и утверждены все документы, предусмотренные ст. 55.5. Градостроительного кодекса РФ.

Согласно ст. 55.13. Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация обязана осуществлять контрольные мероприятия в отношении своих членов. Согласно п. 5.1., п. 5.3. Положения о контроле, плановые проверки проводятся ежегодно по истечению года со дня вступления или окончания последней плановой проверки. В связи с включением сведений об Ассоциации СРО «ГКС» в государственный реестр Саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство 29.10.2019 года, согласно уведомлению № 00-07-05/1855 от 30.10.2019 года, в проверяемый период 2019 года начало проведения плановых проверок было утверждено на 2020-2021 год (Протокол № 34/1 от 06.12.2019 года).

В соответствии со ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация обязана рассматривать дела о нарушении членами Ассоциации правил, установленных документами Ассоциации и применять соответствующие меры воздействия. В 2019 году Дисциплинарным комитетом Ассоциации нарушений у членов Ассоциации СРО «ГКС» выявлено не было.

Согласно ст. 55.9. Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация обязана осуществлять раскрытие информации о своей деятельности. При проверке информации, размещенной на официальном сайте Ассоциации СРО «ГКС» <https://asgks.ru/>, установлено, что Аппаратом Ассоциации обеспечено опубликование информации о деятельности Ассоциации СРО «ГКС» в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

В соответствии со ст. 55.17. Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация обязана вести реестр своих членов. В ходе проверочных мероприятий установлено, что Аппаратом Ассоциации указанная функция реализуется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

**Раздел 2. Формирование Сметы Ассоциации СРО «ГКС».**

В 2019 году, до получения статуса Саморегулируемой организации, Ассоциация осуществляла предпринимательскую деятельность, в результате которой получен доход в размере 1 843 140,00 рублей. Указанная сумма дохода отражена Ассоциацией в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения за 2019 год и в «Отчете о финансовых результатах».

Налог с указанной суммы дохода начислен и перечислен в бюджет в полном размере.

Оставшаяся после перечисления налога сумма дохода использована на: выплату заработной платы, перечисление налогов и сборов, оплату услуг банков, услуг связи, интернета, госпошлины и прочих расходов по деятельности Ассоциации. На конец 2019 года доход от предпринимательской деятельности полностью использован.

29 октября 2019 года сведения об Ассоциации «Гарантия качества строительства» внесены в реестр Саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

При наличии статуса Саморегулируемой организации Ассоциация, помимо основной уставной деятельности, никакой предпринимательской деятельности не осуществляет.

В 2019 году Ассоциацией получены целевые денежные средства на ведение уставной деятельности за 2019 год в размере 3 170 000,00 рублей, в том числе 3 110 000,00 – членские взносы;

60 000,00 – вступительные взносы.

Полученные денежные средства использовались на оплату труда (включая налоги и сборы), командировочные расходы, оплату вступительного взноса в НОСТРОЙ, оплату услуг банка, услуг связи, интернета, приобретение канцтоваров, обслуживание электронного реестра СРО, обслуживание программ 1 С, оплату прочих текущих расходов.

Остаток членских взносов, полученных за 2019 год, на ведение уставной деятельности на счетах Ассоциации на 31.12.2019 года составил 1 211 619,38 рублей.

На 2019 год лимит остатка денежных средств в кассе Ассоциации не устанавливался. Превышения предельного размера наличных расчетов между юридическими лицами по одной сделке не выявлено. Кассовые операции ведутся в соответствии с Порядком ведения кассовых операций в РФ, все документы по учету кассовых операций оформлены в соответствии с требованиями законодательства.

Согласно данным учета Ассоциации СРО «ГКС», учет затрат производится на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

По состоянию на 31.12.2019 в Ассоциации 242 члена.

По причине того, что членами Ассоциации своевременно не были уплачены членские взносы, недопоступления в доходную часть за 2019 год на 31.12.2019 составили 380 000,00 руб. Недопоступления насчитываются от 32 членов Ассоциации.

**Раздел 3. Соблюдение правил формирования, использования и размещения средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «ГКС».**

Компенсационный фонд на 31.12.2019 года составил 102 300 000,00 рублей, в том числе:

* в фонде Возмещения Вреда 40 800 000,00 рублей;
* в фонде Обеспечения Договорных Обязательств 61 500 000,00 рублей.

Компенсационный фонд размещен на 2 специальных счетах, открытых в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва.

Соответствующие суммы подтверждены выписками Банков.

При проверке соблюдения правил формирования, использования и размещения средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «ГКС» нарушений не установлено.

**Раздел 4. Полнота, правильность и достоверность раскрытия в годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «ГКС» информации об её финансово­ хозяйственной деятельности.**

При проверке полноты, правильности и достоверности раскрытия в годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации СРО «ГКС», информации об её финансово-хозяйственной деятельности установлено следующее:

1. бухгалтерский учет ведется в соответствии с законодательством РФ о бухгалтерском учете и нормативными инструкциями налоговых органов и Центрального банка РФ;
2. в ходе проверки Ревизионной комиссией Ассоциации СРО «ГКС» не обнаружены нарушения установленного порядка ведения бухгалтерского учёта, которые могли бы существенно повлиять на достоверность финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации.

**Рекомендации Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «ГКС» по результатам проверки:**

1. Усилить работу по истребованию дебиторской задолженности с членов Ассоциации. Не допускать образование задолженности свыше 3-х месяцев.
2. Рассмотреть возможность размещения денежных средств компенсационного фонда Ассоциации на более выгодных условиях. Также необходимо обращать внимание на рейтинг кредитной организации, ее ликвидность, данные отчетности.

**Выводы Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «ГКС» по результатам проверки:**

1. Признать работу Ассоциации СРО «ГКС» за 2019 год в целом качественной, соответствующей требованиям законодательства.
2. Рекомендовать Бухгалтерскую отчетность Ассоциации СРО «ГКС» за 2019 год к утверждению.
3. Поручить аппаратуру и органам управления Ассоциации СРО «ГКС» учесть при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности рекомендации Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «ГКС».

Председатель ревизионной комиссии С.А.Тамоян

Секретарь ревизионной комиссии А.Н. Головачев