

**УТВЕРЖДЕНО:**

Решением Совета Ассоциации «ГКС»  
протокол № 25/1 от «20» ноября 2019 года

**ИЗМЕНЕНО:**

Решением Совета Ассоциации СРО «ГКС»  
Протокол № 69/1 от «17» сентября 2020 г.

**ПРАВИЛА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ПРИНЦИПЫ И НОРМЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ПОВЕДЕНИЯ  
ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА»**

г. Рязань 2020 год.

## 1. Общие положения

1.1. Правила профессиональной деятельности «Принципы и нормы профессионального поведения членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Гарантия качества строительства» (далее по тексту также – Правила) принимается в связи с решением Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Гарантия качества строительства» (далее по тексту также - Ассоциация).

1.2. Настоящие Правила разработаны на основе норм Градостроительного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Устава Ассоциации и внутренних документов Ассоциации.

1.3. Настоящие Правила определяют:

- нормы профессионального поведения и деловой этики членов Ассоциации при осуществлении ими строительства, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, как между собой, так и с потребителя строительной продукции и иными участниками строительного рынка;
- нормы и правила корпоративного поведения членов Ассоциации в целях повышения деловой репутации Ассоциации.

1.4. Члены Ассоциации, обеспечивая экономическое и профессиональное развитие своих организаций, осознают свою ответственность перед Ассоциацией, перед своими коллегами и деловыми партнерами.

## 2. Общие требования к профессиональной деятельности

2.1. Член Ассоциации при осуществлении деятельности обязан соблюдать требования федеральных законов и нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава и внутренних документов Ассоциации, требований к порядку обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации при осуществлении строительной деятельности.

2.2. Члены Ассоциации открыты для диалога с теми, кто вступает с ними в договорные отношения. Обмен информацией и ответы на обращения третьих лиц должны производиться своевременно на соответствующем профессиональном уровне.

При осуществлении профессиональной деятельности Члены Ассоциации должны:

- осуществлять свои профессиональные обязанности честно, разумно, квалифицированно и своевременно;
- уважать права участников строительного рынка.

2.3. Члены Ассоциации не должны осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам предпринимательской или профессиональной деятельности, а также должны устанавливать требования, препятствующие недобросовестной конкуренции, совершению действий, причиняющих моральный вред или ущерб потребителям товаров (работ, услуг) и иным лицам, действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

2.4. Члены Ассоциации воздерживаются от предложений или осуществления каких-либо ненадлежащих выплат или иных вознаграждений физическим лицам - работникам организаций с целью склонения их к действиям, нарушающим требования федерального и регионального законодательства, а также стандартов и внутренних документов Ассоциации.

2.5. Члены Ассоциации должны стремиться к тому, чтобы финансовые обязательства по сделкам, определенные в основном документе - договоре подряда отражали точное соглашение сторон.

2.6. Члены Ассоциации должен обеспечивать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства исключительно на должном профессиональном уровне, постоянно повышать профессиональные знания, навыки, умения и квалификацию своих работников.

## 3. Взаимоотношения членов Ассоциации со своими работниками

3.1. Члены Ассоциации предоставляют одинаковые возможности и условия всем своим работникам независимо от пола, национальности, а также других обстоятельств, не связанных с деловыми качествами человека.

3.2. Члены Ассоциации предоставляют безопасные для здоровья человека условия работы и обязуются постоянно их улучшать. Производство работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом производства работ.

3.3. Члены Ассоциации должны обеспечивать уровень квалифицированных работ (услуг), отвечающих требованиям действующего законодательства.

3.4. Члены Ассоциации ведут постоянную работу по повышению квалификации своих работников, стремятся к созданию высокого социального статуса строительных профессий.

#### 4. Взаимоотношения между членами Ассоциации

4.1. Члены Ассоциации имеют равные права. Попытки получения несправедливого преимущества должны пресекаться таким образом, чтобы избежать профессиональных конфликтов между членами Ассоциации.

4.2. Членам Ассоциации не допускается осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам профессиональной деятельности, способствовать созданию условий для недобросовестной конкуренции.

4.3. Члены Ассоциации не должны публично делать необъективные или вводящие в заблуждение заявления относительно органов государственной власти, партнеров и конкурентов.

4.4. В интересах Ассоциации и своей собственной деятельности члены Ассоциации добровольно обмениваются информацией о формах, методах и опыте работы с целью повышения профессионализма и компетенции.

4.5. Члены Ассоциации не должны совершать действий и допускать ситуаций, способствующих возникновению конфликта интересов между членами Ассоциации, работниками Ассоциации, членами органов управления Ассоциации.

4.6. Член Ассоциации не вправе давать пренебрежительные отзывы о работе других членов Ассоциации.

4.7. При возникновении в рамках осуществления своей деятельности взаимных споров и разногласий между членами Ассоциации и иными лицами, члены Ассоциации должны стремиться к их урегулированию путем переговоров. В случае недостижения согласия членам Ассоциации рекомендуется обратиться в Ассоциацию в целях урегулирования конфликтной ситуации.

#### 5. Взаимодействие членов Ассоциации и Ассоциации

5.1. Профессиональное сотрудничество члена Ассоциации и Ассоциации заключается во взаимодействии сторон по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления членами Ассоциации профессиональной деятельности.

5.2. Каждый член Ассоциации в своей профессиональной деятельности должен способствовать надлежащему исполнению Ассоциацией функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации, выполнять все законные требования Ассоциации, вынесенные в рамках полномочий Ассоциации.

5.3. Члены Ассоциации не должны совершать действия (бездействие), причиняющие вред законным правам и интересам, а также имиджу и деловой репутации Ассоциации.

5.4. Члены Ассоциации обязаны своевременно и в полном объеме информировать Ассоциацию о фактах нарушения ее прав и законных интересов при осуществлении им профессиональной деятельности.

5.5. Члены Ассоциации не должны осуществлять действия, которые могут повлечь возникновение конфликта интересов между Ассоциацией и ее членами.

5.6. Члены Ассоциации должны исполнять обязательные для исполнения решения, специализированных и иных органов управления Ассоциации.

#### 6. Заключительные положения

6.1. Настоящие Правила вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

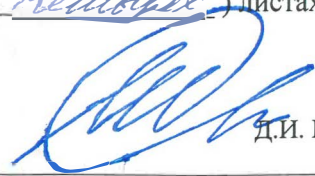
6.2. Изменения, внесенные в настоящие Правила, решение о признании утратившим силу Правил вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

6.3. Настоящие Правила не должны противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлено иное, чем предусмотрено настоящими Правилами, применению подлежат положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

6.4. Если в результате изменения законодательства отдельные положения настоящих Правил вступают в противоречие с ним, то данные статьи утрачивают силу и до момента внесения изменений в настоящие Правила применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

Всего пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью на 4 (четыре) листах

Председатель  
собрания



Д.И. Иванов.

