

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решением Внеочередного общего собрания членов  
Ассоциации «ГКС»  
Протокол от 15.07.2019 г.

**ИЗМЕНЕНО**  
Решением Очередного общего собрания членов  
Ассоциации СРО «ГКС»  
Протокол №1 от 15.06.2020 г.

**ИЗМЕНЕНО**  
Решением Очередного общего собрания членов  
Ассоциации СРО «ГКС»  
Протокол №1 от 20.04.2021 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ О ЧЛЕНСТВЕ  
В АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА», В ТОМ ЧИСЛЕ О ТРЕБОВАНИЯХ К  
ЧЛЕНАМ, О РАЗМЕРЕ, ПОРЯДКЕ РАСЧЕТА, А ТАКЖЕ ПОРЯДКЕ УПЛАТЫ  
ВСТУПИТЕЛЬНОГО И ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ**

г. Рязань, 2021 г.

## 1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНИЕНИЯ

- 1.1. Настоящее Положение устанавливает требования к членству в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гарантия качества строительства» (далее – «Ассоциация») и определяет:
- порядок вступления в члены Ассоциации;
  - требования к членам Ассоциации;
  - перечень документов, необходимых для вступления в Ассоциацию;
  - размер (порядок расчета) вступительного и членского взноса в Ассоциацию;
  - порядок уплаты в Ассоциацию вступительного, членского и иных целевых взносов;
  - основания и порядок прекращения членства в Ассоциации.

## 2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

В настоящем Положении применяются ссылки на следующие нормативные документы:

- 2.1. Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- 2.2. Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;
- 2.3. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- 2.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 №559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющей инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».
- 2.5. Стандарты на процессы выполнения работ, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство;
- 2.6. Устав Ассоциации;
- 2.7. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;
- 2.8. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
- 2.9. Положение о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов;
- 2.10. Положение о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;
- 2.11. Квалификационные стандарты Ассоциации.

## 3. ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

Для целей настоящего Положения используются следующие основные термины и определения:

- 3.1. **Договор строительного подряда** – договор о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенный с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором;
- 3.2. **Договор подряда на осуществление сноса** – договор о сносе объекта капитального строительства, заключенного с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения;
- 3.3. **Конкурентные способы заключения договоров** – способы определения поставщиков, подрядчиков, исполнителей (конкурс, аукцион, запрос котировок, запрос предложений), которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если законодательством Российской Федерации для заключения соответствующих договоров проведение торгов является обязательным;
- 3.4. **Член Ассоциации** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которого принято и вступило в силу решение о приеме в Ассоциацию, сведения о котором внесены в реестр членов Ассоциации;
- 3.5. **Специалист по организации строительства (главный инженер проекта)** – физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по

организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта, и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (далее также – «ГИПы»).

- 3.6. **Национальный реестр специалистов** – национальный реестр специалистов в области строительства, содержащий сведения о физических лицах, исполняющих трудовые функции по организации строительства и соответствующих минимальным требованиям, указанным в части 6 статьи 55.5 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Национальный реестр специалистов в области строительства ведется Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 3.7. **Квалификационные стандарты Ассоциации** – внутренние документы Ассоциации, которые определяют характеристики квалификации (требуемый уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам членом Ассоциации для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

#### 4. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.
- 4.2. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо и индивидуальный предприниматель при условии соответствия такого юридического лица и индивидуального предпринимателя требованиям Ассоциации к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме вступительного взноса, взносов в компенсационные фонды Ассоциации, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением следующих случаев:
- 4.2.1. иностранных юридических лиц;
- 4.2.2. случая отсутствия другой, соответствующей требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, саморегулируемой организации на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо и имеющего общую границу с субъектом Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. В этом случае индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право обратиться с заявлением о приеме в члены Ассоциации, дополнительно представив в Ассоциацию выписку из государственного реестра саморегулируемых организаций об отсутствии на территории этого субъекта Российской Федерации зарегистрированных саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 4.3. Член Ассоциации не может быть членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 4.4. Решение о приеме в члены Ассоциации принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления (далее – «Советом») Ассоциации на основании документов, предоставленных кандидатом в члены Ассоциации, а также результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членом.
- 4.5. Решение об исключении из членом Ассоциации принимается Советом Ассоциации на основании результатов проверки, проведенной в соответствии с Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членом.

#### 5. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

- 5.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:
- 5.1.1. заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение

- договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений, по форме согласно **Приложению №1**, подписанное уполномоченным лицом;
- 5.1.2. копии документов, подтверждающих факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица;
- 5.1.3. копии учредительных документов юридического лица: устава и (или) учредительного договора, решения юридического лица об избрании руководителя, приказа о назначении руководителя;
- 5.1.4. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства – для иностранных юридических лиц;
- 5.1.5. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства (ГИПов):
- перечень специалистов по организации строительства (ГИПов) (**Приложение №2**);
  - копии трудовых договоров или копии трудовых книжек в отношении специалистов по организации строительства (ГИПов);
  - копии документов об образовании (дипломов, документов о повышении квалификации и т.д.) в отношении специалистов по организации строительства (ГИПов);
- 5.1.6. документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства (ГИПов) необходимых должностных обязанностей (копии должностных инструкций).
- 5.1.7. документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к индивидуальному предпринимателю или руководителю юридического лица, самостоятельно организующему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:
- в отношении руководителя юридического лица: копия трудового договора или копия трудовой книжки;
  - в отношении индивидуального предпринимателя: копия трудового договора, копия трудовой книжки, подтверждающие стаж работы индивидуального предпринимателя в качестве работника по трудовому договору, оригинал или копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей с указанием видов деятельности, подтверждающие стаж работы лица в качестве индивидуального предпринимателя до даты государственной регистрации лица в качестве индивидуального предпринимателя;
  - копии документов об образовании (дипломов, документов о повышении квалификации и т.д.).
- 5.2. Копии представляемых документов должны быть заверены уполномоченным лицом индивидуального предпринимателя или юридического лица и, при наличии, печатью индивидуального предпринимателя или юридического лица.  
Документы, представляемые иностранными юридическими лицами, должны быть переведены на русский язык и надлежащим образом легализованы.
- 5.3. Представление в Ассоциацию документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Положения, осуществляется по описи. В случае использования в Ассоциации программного обеспечения, позволяющего в соответствии с законодательством Российской Федерации принимать, передавать электронные документы и устанавливать достоверность усиленных квалифицированных электронных подписей, допускается передача документов в форме электронного документа (пакета документов), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.
- 5.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям Ассоциации к своим членам. При этом Ассоциация вправе обратиться:
- 5.4.1. в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, с запросом сведений:

- 5.4.1.1. о выплатах из компенсационного фонда саморегулируемой организации, членом которой являлись индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, произведенных по вине такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица;
- 5.4.1.2. о наличии или об отсутствии в отношении специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица, указанных в документах индивидуального предпринимателя или юридического лица, решений об исключении сведений о таких специалистах из Национального реестра специалистов, принятых за период не менее чем два года, предшествующих дню получения Ассоциацией документов, указанных в пункте 5.1. настоящего Положения;
- 5.4.2. в органы государственной власти и органы местного самоуправления с запросом информации, необходимой Ассоциации для принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;
- 5.4.3. в саморегулируемые организации, членом которых индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, с запросом документов и (или) информации, касающихся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности или их копии.
- 5.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 5.4. настоящего Положения, Совет Ассоциации принимает одно из следующих решений:
  - 5.5.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации;
  - 5.5.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.
- 5.6. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:
  - 5.6.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям Ассоциации к своим членам;
  - 5.6.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5.1. настоящего Положения;
  - 5.6.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 5.7. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:
  - 5.7.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;
  - 5.7.2. совершение индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в течение одного года двух и более аналогичных административных правонарушений, допущенных при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса одного объекта капитального строительства;
  - 5.7.3. проведение процедуры банкротства в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя;
  - 5.7.4. юридическое лицо или индивидуальный предприниматель включены в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).
- 5.8. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в саморегулируемой организации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть приняты в члены Ассоциации.
- 5.9. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 5.5 настоящего Положения, Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.
- 5.10. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 5.9. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:
  - 5.10.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

- 5.10.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 5.10.3. вступительный взнос в Ассоциацию.
- 5.11. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.  
В случае неуплаты в установленный срок указанных в настоящем пункте взносов, решение Ассоциации о приеме в члены считается не вступившим в силу, а юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается не принятым в Ассоциацию. В этом случае Ассоциация возвращает такому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю документы, поданные им с целью вступления в Ассоциацию, в течение 30 дней со дня истечения установленного срока уплаты указанных в настоящем пункте взносов. Такое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель вправе повторно вступить в Ассоциацию в порядке, установленном настоящим Положением.
- 5.12. В день вступления в силу решения Совета Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, сведения об этих лицах вносятся в реестр членов Ассоциации, в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации.
- 5.13. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный настоящим Положением, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

## 6. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ

- 6.1. Требования к кадровому составу члена Ассоциации:
- 6.1.1. Юридического лица или индивидуального предпринимателя, организующего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:
- 6.1.1.1. наличие в штате **не менее двух** специалистов по организации строительства (ГИПов), имеющих:
- 1) высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;
  - 2) стаж работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее трех лет;
  - 3) общий трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;
  - 4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;
  - 5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).
- 6.1.2. Индивидуальный предприниматель или руководитель юридического лица имеют право самостоятельно выполнять функции по организации строительства, реконструкции и капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, при этом сведения о таком руководителе или индивидуальном предпринимателе также должны быть включены в национальный реестр специалистов.
- 6.1.3. Требование к имуществу члена Ассоциации:  
–наличие принадлежащего на праве собственности, либо ином законном основании помещения для осуществления деятельности по строительству.
- 6.2. Требования к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, установлены с учетом

требований постановления Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющей инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

6.2.1. Минимальными требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

6.2.1.1. наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы:

- не менее 2 работников, занимающих должности руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 60 миллионов рублей;
- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 4 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 500 миллионов рублей;
- не менее 2 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 5 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 3 миллиардов рублей;
- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 6 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет не более 10 миллиардов рублей;
- не менее 3 руководителей, имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 7 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области

строительства не менее 5 лет, - в случае, если стоимость работ, которые член Ассоциации планирует выполнять по одному договору о строительстве, реконструкции и капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, составляет 10 миллиардов рублей и более;

- 6.2.1.2. наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;
- 6.2.1.3. повышение квалификации в области строительства руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет;
- 6.2.1.4. наличие у члена Ассоциации системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию.
- 6.2.2. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств контроля и измерений и в случае необходимости средств обеспечения промышленной безопасности (Приложение №3). Состав и количество имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса особо опасных, технически сложных и уникальных объектов:
  - наличие не менее одного офисного помещения;
  - наличие оргтехники, электронно-вычислительного оборудования, соответствующего программного обеспечения в количестве не менее одной единицы;
  - наличие строительных машин и механизмов, транспортных средств, средств технологического оснащения, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерений, необходимых для выполнения соответствующих планируемых видов работ и (или) в соответствии с проектом организации строительства, в количестве не менее одной единицы;
  - в случае заключения договора на осуществление строительного контроля - собственная или привлеченная лаборатория, зарегистрированная в соответствии с законодательством РФ.
- 6.2.3. Минимальным требованием к члену Ассоциации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.
- 6.2.4. Минимальным требованием к члену Ассоциации, выполняющему работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов использования атомной энергии является наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.
- 6.3. Члены Ассоциации также должны соответствовать квалификационным стандартам, предусматривающим квалификационные требования к работникам индивидуального предпринимателя и юридического лица, в том числе требования к характеристикам квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденным в Ассоциации.



- 6.4. Члены Ассоциации обязаны представлять в Ассоциацию отчеты о своей деятельности в составе и в порядке, установленными внутренними документами Ассоциации.
- 6.5. Члены Ассоциации обязаны уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение **трех рабочих дней** со дня, следующего за днем наступления таких событий.
- 6.6. Для членов Ассоциации, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, совокупный размер обязательств по указанным договорам не должен превышать предельный размер обязательств, исходя из которого, такими членами Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.
- 6.7. Член Ассоциации, при необходимости увеличения размера внесенного им вноса в компенсационные фонды Ассоциации до следующего уровня ответственности, а также получения права на осуществление строительства по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса на объектах капитального строительства, отнесенных в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам, обязан самостоятельно подать в Ассоциацию заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в порядке, установленном Ассоциацией.
- 6.8. Член Ассоциации, не принявший меры для приведения в соответствие уровня своей ответственности по обязательствам и не уплативший дополнительные взносы в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

## **7. РАЗМЕРЫ, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО, ЧЛЕНСКИХ И ИНЫХ ВЗНОСОВ**

- 7.1. Размеры вступительного и членских взносов, виды и размеры иных целевых взносов и порядок их уплаты устанавливаются настоящим Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение.
- 7.2. **Вступительный взнос** – это обязательный разовый, единовременный целевой денежный взнос, уплачиваемый юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации.
  - 7.2.1. Датой уплаты вступительного взноса считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.
  - 7.2.2. Вступительный взнос должен быть уплачен юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в полном объеме в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации.
  - 7.2.3. Уплата вступительного взноса является обязательным условием для вступления в силу решения Ассоциации о приеме в члены Ассоциации и внесения сведений в реестр членов Ассоциации.
  - 7.2.4. Размер вступительного взноса является единым для всех членов Ассоциации и составляет **15 000 (пятнадцать тысяч) рублей**.
- 7.3. **Членский взнос** – это обязательный регулярный денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации.
  - 7.3.1. Размер регулярного членского взноса является единым для всех членов Ассоциации и составляет **5 000 (пять тысяч) рублей в месяц**.
  - 7.3.2. Регулярные членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации ежемесячно, не позднее 10 (десятого) числа каждого месяца, за который надлежит уплатить членский взнос.
  - 7.3.3. Регулярные членские взносы могут быть уплачены ранее сроков, установленных пунктом 7.3.2 настоящего Положения (авансовым платежом).

Члены Ассоциации так же могут уплачивать регулярные членские взносы поквартально и за год.

- 7.4. Вне зависимости от даты принятия Ассоциацией решения о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение о приеме в члены Ассоциации. Вне зависимости от даты прекращения членства в Ассоциации, членский взнос уплачивается в полном размере за тот месяц, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.
- 7.5. В Ассоциации устанавливается Ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом которого является Ассоциация. Целевой взнос на нужды Национального объединения устанавливается в размере, определенном в Положении о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, на нужды Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее - «Национальное объединение строителей»).
- Начисление Ежегодного целевого взноса производится в первый рабочий день каждого календарного года. Указанный ежегодный целевой взнос уплачивается членами Ассоциации в полном размере не позднее даты 31 января каждого календарного года, за который указанный взнос подлежит перечислению Ассоциацией в Национальное объединение строителей.
- Индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, подавшие заявления о вступлении в члены Ассоциации, уплачивают указанный целевой взнос независимо от даты приема в члены Ассоциации в полном размере при приеме в члены Ассоциации одновременно со взносами, которые предусмотрены настоящим Положением.
- 7.6. В Ассоциации могут устанавливаться иные взносы, имеющие целевой характер. Иные взносы членов Ассоциации должны быть направлены на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций Ассоциации, приоритетных направлений деятельности Ассоциации. В Ассоциации устанавливается целевой взнос на заключение договора коллективного страхования гражданской ответственности членов саморегулируемой организации. Размер и порядок оплаты взноса устанавливается Положением о страховании членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Гарантия качества строительства» риска гражданской ответственности.
- 7.7. Целевые взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда.
- 7.8. Целевые взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в том числе дополнительный целевой взнос в случае восполнения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, уплачиваются в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
- 7.9. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и иные целевые взносы, в том числе взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, если иное не предусмотрено законом.

## **8. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ**

- 8.1. Членство в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях:
- 8.1.1. добровольного выхода члена Ассоциации из состава членов Ассоциации;
- 8.1.2. исключения из членов Ассоциации;

- 8.1.3. смерти индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидации юридического лица – члена Ассоциации.
- 8.2. Член Ассоциации вправе в любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению, при этом он обязан подать в Ассоциацию заявление о добровольном прекращении членства в Ассоциации. Членство в Ассоциации прекращается с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.
- 8.3. Ассоциация в день поступления в нее заявления члена Ассоциации о добровольном прекращении его членства в Ассоциации вносит в реестр членов Ассоциации сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации и в течение трех дней со дня поступления указанного заявления на бумажном носителе или в этот же день, в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов), направляет в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, уведомление об этом.
- 8.4. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии одного или нескольких из следующих оснований:
  - 8.4.1. неисполнение два и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
  - 8.4.2. несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшее за собой причинение вреда;
  - 8.4.3. неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов и внутренних документов Ассоциации;
  - 8.4.4. неоднократная неуплата в течение одного календарного года членских взносов;
  - 8.4.5. невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;
  - 8.4.6. невнесение дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок, в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;
  - 8.4.7. неоднократного в течение одного года привлечения члена Ассоциации к ответственности за нарушение миграционного законодательства.
- 8.5. Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Советом Ассоциации.
- 8.6. Не позднее **трех рабочих дней** со дня, следующего за днем принятия Советом Ассоциации решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:
  - 8.6.1. лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;
  - 8.6.2. Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 8.7. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.
- 8.8. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации, такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены Ассоциации.
- 8.9. Решение об исключении из членов Ассоциации может быть обжаловано в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения принимаются Общим собранием членов Ассоциации и вступают в силу не ранее, чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.
- 9.2. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

На бланке организации  
с указанием исх. № и даты

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**О приеме в члены Ассоциации**

Юридическое лицо/ИП

*(полное, сокращенное и фирменное наименование, организационно-правовая*

*форма в соответствии с учредительными документами /*

*Фамилия, Имя, Отчество ИП)*

адрес юридического лица /адрес регистрации по месту жительства ИП

*(полный адрес в соответствии со*

*сведениями ЕГРЮЛ/ЕГРИП с указанием почтового индекса)*

почтовый адрес

просит принять в члены саморегулируемой организации.

Сообщаем следующие сведения, необходимые для внесения в реестр членов саморегулируемой организации:

Идентификационный номер налогоплательщика:

ИНН 

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Основной государственный регистрационный номер юридического лица:

ОГРН 

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя:

ОГРНИП 

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Телефон: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты (e-mail): \_\_\_\_\_

Адрес сайта в сети Интернет: \_\_\_\_\_

Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет:

| Уровни ответственности | Стоимость работ по одному договору, в рублях | Размер взноса в Компенсационный фонд возмещения вреда, в рублях | Необходимый уровень (отметить знаком «V») |
|------------------------|--|---|---|
| Первый                 | не превышает 60 миллионов                    | 100 000   |   |
| Второй                 | не превышает 500 миллионов                   | 500 000   |   |
| Третий                 | не превышает 3 миллиарда                     | 1 500 000   |   |
| Четвертый              | Не превышает 10 миллиардов                   | 2 000 000   |   |
| Пятый                  | 10 миллиардов и более                        | 5 000 000   |   |

|         |      |         |  |
|---------|------|---------|--|
| Простой | СНОС | 100 000 |  |
|---------|------|---------|--|

Настоящим заявляем о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса является обязательным, с уровнем ответственности:

ДА  НЕТ  (нужное отметить)

| Уровни ответственности | Предельный размер обязательств по всем договорам, в рублях | Размер взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в рублях | Необходимый уровень (отметить знаком «V») |
|------------------------|--|--|---|
| Первый                 | не превышает 60 миллионов                                  | 200 000  |   |
| Второй                 | не превышает 500 миллионов                                 | 2 500 000  |   |
| Третий                 | не превышает 3 миллиарда                                   | 4 500 000  |   |
| Четвертый              | не превышает 10 миллиардов                                 | 7 000 000  |   |
| Пятый                  | 10 миллиардов и более                                      | 25 000 000   |   |

Настоящим уведомляем о принятом решении осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (**нужное отметить**):

- в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии),
- в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)

Настоящим уведомляем о включении в реестр другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство:

- включены
- не включены

Обязуемся уведомлять Ассоциацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

Вступительный взнос, взнос в компенсационные фонды обязуемся внести в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены саморегулируемой организации.

Достоверность сведений в представленных документах подтверждаем.

С Уставом и внутренними документами саморегулируемой организации на дату подачи настоящего заявления ознакомлены и обязуемся их соблюдать.

Приложения: документы по прилагаемой описи на \_\_\_\_ листах.

\_\_\_\_\_  
(должность)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия и инициалы)

«Гарантия качества строительства»,  
в том числе о требованиях к членам,  
о размере, порядке расчета, а также порядке  
уплаты вступительного и членских взносов

**Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации руководителей и специалистов,  
в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства,  
включенных в Национальный реестр специалистов**

| №№<br>п/п | Должность | Фамилия, имя, отчество<br><br>СНИЛС | Образование, наименование<br>учебного заведения, дата его<br>окончания, специальность, №<br>диплома | Стаж работы                              |  | Сведения о повышении квалификации:<br><br>Наименование образовательной<br>организации, название курсов, дата<br>выдачи документа | Идентифика-<br>ционный номер<br>специалиста в<br>НРС* |
|-----------|-----------|-------------------------------------|---|--|--|--|---|
|           |           |                                     |   | Общий<br>строитель-<br>ный стаж<br>(лет) | в т.ч. по специальности, с указанием сроков,<br>должностей и организаций |  |   |
| 1         | 2         | 3                                   | 4   | 5  | 6  | 7  | 8   |
| 1         |           |                                     |   |  |  |  |   |
| 2         |           |                                     |   |  |  |  |   |
| ...       |           |                                     |   |  |  |  |   |

Должность

подпись

расшифровка

М.П.

Прилагаются следующие документы в отношении каждого работника (заверенные печатью организации или подписью индивидуального предпринимателя):

1. Копия диплома;
2. Копия документа о повышении квалификации;
3. Копия трудовой книжки или выписка из трудовой книжки;
4. Копия должностной инструкции – для специалистов, включенных в НРС;
5. Копия удостоверения о прохождении аттестации (при необходимости)
6. Аттестация по правилам установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в случае выполняемых работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах\* *заполняется в отношении минимум двух специалистов; для специалистов, не включенных в НРС, графа остается незаполненной;*

Сведения о наличии принадлежащих на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, строительных машин , транспортных средств, механизированного и ручного инструмента, технологической оснастки, передвижных энергетических установок, средств обеспечения безопасности, средств контроля и измерения, вычислительной и множительной техники, лицензионного программного обеспечения нормативно-Технической документации.

Сокращенное наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя

Таблица 1. Строительные машины , транспортные средства, механизированный и ручной инструмент, технологическая оснастка, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности, средства контроля и измерения, вычислительная и множительная техника, лицензионное программное обеспечение нормативно-технической документацией.

| № п/п | Наименование  | Описание имеющейся материально-технической базы машин и механизмов | Количество, шт. | Вид права |
|-------|---|--|-----------------|-----------|
| 1     | Строительные машины и транспортные средства   |  |                 |           |
|       |   |  |                 |           |
| 2     | Механизированный и ручной инструмент, технологическая оснастка, передвижные энергетические установки, средства обеспечения безопасности |  |                 |           |
|       |   |  |                 |           |
| 3     | Средства контроля и измерения   |  |                 |           |
|       |   |  |                 |           |
| 4     | Вычислительная и множительная техника   |  |                 |           |
|       |   |  |                 |           |
| 5     | Лицензионное программное обеспечение нормативно-технической документацией   |  |                 |           |
|       |   |  |                 |           |

Таблица 2 Здания, помещения, другая недвижимость

| № п/п | Наименование | Площадь | Место нахождения | Вид права |
|-------|--------------|---------|------------------|-----------|
|       |              |         |                  |           |
|       |              |         |                  |           |

(Должность руководителя)

(Подпись )

(Расшифровка подписи)

М.П.

«    »    20



Всего пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью на 16 ( шестнадцать ) листах

Председатель  
собрания



Д.И. Иванов.

